



Zweckverband Pattonville

Zweckverband Pattonville, John-F.-Kennedy-Allee 19/3, 71686 Remseck

Öffentliche Einladung
zur ZVV

Geschäftsleitung

Lea Redweik

Marktplatz 1

71686 Remseck

i.A. Stadt Kornwestheim

Stabsstelle Gremien- und

Öffentlichkeitsarbeit

Theresa Tremmel

Theresa.Tremmel@kornwestheim.de

Telefon 07154-202-8023

Telefax 07154-202-8710

Tagesordnung der Zweckverbandsversammlung am Dienstag, 20.08.2024, um 15:30 Uhr,
im Bürgersaal, John-F.-Kennedy-Allee 19/2 in Pattonville

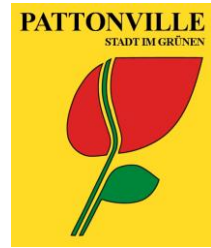
öffentlich

Vorlage

TOP 1	Überplanmäßige Aufwendungen Dachsanierung ökumenischer Mirjam-Kindergarten	15/2024
TOP 2	Bestellung der Vertreter in der Verbandsversammlung des Zweckverbands Stadtbahn im Kreis Ludwigsburg und im Kuratorium der Kleeblatt Pflegeheime gGmbH	17/2024
TOP 3	Verschiedenes	

Mit freundlichen Grüßen


Nico Lauxmann
Verbandsvorsitzender



VORLAGE Nr. 15/2024

zur

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Beschlussfassung in der | <input type="checkbox"/> | nichtöffentlichen |
| <input type="checkbox"/> | Beratung | <input type="checkbox"/> | öffentlichen |
| <input type="checkbox"/> | Kenntnisnahme | <input checked="" type="checkbox"/> | GR-Sitzungen in Remseck und Kornwestheim |

Betreff: Überplanmäßige Aufwendungen Dachsanierung ökumenischer Mirjam-Kindergarten

Beschlussvorschlag:

1. Den im Haushaltsjahr 2024 im Budget „Gebäudeunterhaltung“ voraussichtlich entstehenden überplanmäßigen Aufwendungen von ca. 110.000 € bis 320.000 € wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt entsprechend den Ausführungen in der Sachdarstellung.
2. Die für das Haushaltsjahr 2025 benötigten Mittel werden in den Haushaltsplan 2025 eingestellt.
3. Die Freigabe zur Ausschreibung wird erteilt.

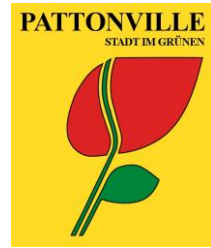
Sachdarstellung:

Im ökumenischen Mirjam-Kindergarten tritt in drei Räumen Wasser ein. Das Flachdach ist deshalb in Gänze zu erneuern. Deshalb ist eine rasche Ausführung geboten. Eine punktuelle Reparatur ist nicht wirtschaftlich.

Die Flachdachkonstruktion besteht aus Holznagelbindern. In dieses Dach-bzw. diese Deckenkonstruktion laufen alle Versorgungsleitungen, wie Elektro, Heizung und Wasser. Die Decke ist brandschutztechnisch mit Mineralwolle abgeschottet. Eine andauernde Nässe führt zur Fäulnis des Holzes.

Die nach wie vor anhaltende stetige Kostensteigerung wird die Sanierungskosten ebenfalls nur stetig erhöhen. Es besteht unmittelbarer Handlungsbedarf.

Die aktuelle Kostenschätzung liegt bei 320.000 Euro. Damit die Sanierung schnellstens begonnen werden kann, muss die beschränkte Ausschreibung zeitnah erfolgen. Hierfür ist erforderlich, dass im Haushaltsplan 2024 ausreichende Mittel zur Verfügung stehen. Die Kosten für die Dachsanierung sind im Haushaltsplan 2024 nicht eingeplant. Deshalb ist damit zu rechnen, dass 2024 im einschlägigen konsumtiven Budget „Gebäudeunterhaltung“ überplanmäßige Aufwendungen entstehen werden.



VORLAGE Nr. 15/2024

Die Höhe der überplanmäßigen Aufwendungen kann derzeit noch nicht konkret prognostiziert werden. Sofern der Beschluss über die Ausschreibung zeitnah in den beiden Verbandsgemeinden und in der sich anschließenden außerordentlichen Zweckverbandsversammlung erfolgen wird, kann die Ausschreibung Anfang September mit einer Frist von 4 Wochen (30.09.2024) erfolgen.

Anschließend wäre die Vergabe der Arbeiten in den Gremien der beiden Verbandsgemeinden und in der anschließend stattfindenden Zweckverbandsversammlung zu beschließen, so dass die Firmen den Zuschlag bis Ende Oktober erhalten können. Der Beschluss könnte in der Sitzungsrunde im Oktober erfolgen.

Damit könnte mit den ausführenden Arbeiten im November/Dezember 2024 gestartet werden, sofern die Firma so schnell beginnen kann und die Dacharbeiten wetterbedingt überhaupt im Winter durchgeführt werden können, kann in 2024 mit der Leistungserstellung von ca. 110.000 € gerechnet werden. Die restlichen Mittel wären in den Haushaltsplan 2025 einzustellen.

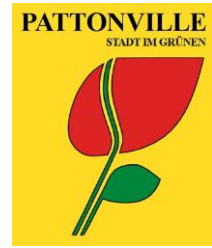
Die für die Sanierung benötigten überplanmäßigen Mittel können über Minderaufwendungen bzw. Mehrerträge in allen weiteren konsumtiven Budgets des Haushalts gegenfinanziert werden.

Zur Deckung der außerplanmäßigen Ausgaben stehen folgende Mittel zur Verfügung:

- Minderaufwendungen beim Personalaufwand nach Abzug des globalen Minderaufwands ca.: 250.000 €
- Mehrerträge bei Zinsen (Festgeldanlagen): 80.000 €

Darüber hinaus sind Minderaufwendungen bei Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen, Minderaufwendungen bei Transferleistungen und Minderaufwendungen bei sonstigen ordentlichen Aufwendungen möglich. Damit wäre die Gesamtleistung der Dachsanierung in Höhe von 320.000 € (zzgl. etwaiger Mehraufwendungen im Rahmen des Submissionsergebnisses) in 2024 gegenfinanziert, auch wenn sämtliche Leistungen für die Dachsanierung des ökumenischen Kindergartens in 2024 anfallen würden.

Zweckverband Pattonville
John-F.-Kennedy-Allee 19/3
71686 Remseck



VORLAGE Nr. 17/2024

ZUR

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Beschlussfassung in der | <input type="checkbox"/> nichtöffentlichen |
| <input type="checkbox"/> Beratung | <input checked="" type="checkbox"/> öffentlichen |
| <input type="checkbox"/> Kenntnisnahme | <input checked="" type="checkbox"/> Verbandsversammlung am
20.08.2024 |

Betreff: Bestellung der Vertreter in der Verbandsversammlung des Zweckverbands Stadtbahn im Kreis Ludwigsburg und im Kuratorium der Kleeblatt Pflegeheime gGmbH

Beschlussvorschlag:

Die Vertreter des Zweckverbands Pattonville in der Verbandsversammlung des Zweckverbands Stadtbahn im Kreis Ludwigsburg und im Kuratorium der Kleeblatt Pflegeheime gGmbH werden, wie in der Sachdarstellung dargestellt, bestellt.

Sachdarstellung:

Der Zweckverband Pattonville entsendet gem. § 7 Abs. 3 der Verbandssatzung des Zweckverbands Stadtbahn im Landkreis Ludwigsburg einen Vertreter als Gast an der Verbandsversammlung mit Frage- und Rederecht.

Darüber hinaus stellt der Zweckverband Pattonville zwei Vertreter im Kuratorium der Kleeblatt Pflegeheime gGmbH, welches ein beratendes Organ für wichtige Firmenentscheidungen ist.

Entsprechend der Beschlüsse des Gemeinderats der Stadt Kornwestheim vom 16.07.2024 sowie des Gemeinderats der Stadt Remseck am Neckar vom 23.07.2024, bestellt der Zweckverband Pattonville folgende Personen als seine Vertreter:

Verbandsversammlung des Zweckverbands Stadtbahn im Landkreis Ludwigsburg

- Ordentliches Mitglied: Steffen Kirsch (Remseck am Neckar)
- Stellvertretendes Mitglied: Hans Bartholomä (Kornwestheim)

Kuratorium der Kleeblatt Pflegeheime gGmbH

- Ordentliches Mitglied: Erika Schellmann (Remseck am Neckar)
- Ordentliches Mitglied: Hanne Mögle-Horn (Kornwestheim)
- Stellvertretendes Mitglied: Linus Trinkner (Remseck am Neckar)
- Stellvertretendes Mitglied: Anna Rosenberger (Kornwestheim)